



ORGANIZUOJAMOS KAINŲ APKLAUSOS KONKURSO SĄLYGOS
2018 08 02

1. **Užsakovas:** UAB „Radviliškio būstas“
2. **Objektas:** Žalgirio g. 7, Tyrulių mstl., Tyrulių sen.
- 3.
4. **Teiktinų paslaugų arba atliekinų darbų pobūdis:**
 - 4.1. **Kaminų remonto darbai**
5. **Pateiktų dokumentų pavadinimai kainai paskaičiuoti:**
 - 5.1. **Defektinis aktas, kuriame nurodytos tikslios darbų apimtys**
6. **Konkurso sąlygos:**
 - 6.1. darbams suteikti ne mažesnę garantiją negu numato LR Statybos įstatymas;
 - 6.2. darbams atlikti naudoti tik kokybiškas medžiagas;
 - 6.3. **pasiūlyme nurodyti maksimalų atsiskaitymo už atliktus darbus/suteiktas paslaugas terminą;**
 - 6.4. teikiamas avansas ne didesnis nei 30% nuo sutarties sumos.
 - 6.5. siekiant užtikrinti Rangovo garantinių įsipareigojimų tinkamą vykdymą, Darbų kainos dalis, lygi 5 (penkiems) procentams bus sumokėta pasibaigus Darbų garantiniam laikotarpiui, per 5 (penkias) darbo dienas po to kai Šalys patvirtina (pasirašo) dvišalį aktą dėl tinkamo garantinių įsipareigojimų įvykdymo (ši sąlyga galioja, kai darbų atlikimo suma didesnė nei 3 tūkst. Eur su PVM)
7. **Reikalavimai kainų apklausos dalyviams:**
 - 7.1. Įmonė, norinti dalyvauti atrankoje, privalo turėti tinkamą patirtį panašių darbų atlikime, o jos darbuotojai turi turėti teisės aktų nustatytą kvalifikaciją, patvirtinančią teisę atlikti nustatytus darbus. Užsakovas turi teisę pareikalauti pateikti dokumentus, patvirtinančius įmonės patirtį atliekant tokius pačius/panašius darbus. Darbuotojų kvalifikaciją liudijantys dokumentai būtų pateikiami pagal Užsakovo atskirą reikalavimą.
 - 7.2. informuoti, jeigu bus daroma jungtinės veikla su kita įmone;
 - 7.3. įvykdyti kitus reikalavimus pagal apklausos ir apklausos technines sąlygas (jeigu jos yra pateikiamos);
 - 7.4. patvirtinti, kad pasiūlymuose nurodyta informacija ir duomenys nėra ir nebus laikomi konfidencialiais ir pateikta informacija nesudaro tiekėjo komercinės paslapties
8. **Pasiūlymų vertinimo kriterijai ir sąlygos:**
 - 8.1. gavus pasiūlymus visų pirma yra patikrinama ar pateiktas pasiūlymas ir jį pateikęs dalyvis atitinka kvietime nurodytus reikalavimus. Reikalavimų neatitinkantys pasiūlymai nevertinami;
 - 8.2. kainų apklausos reikalavimus atitinkantys pasiūlymai vertinami vadovaujanti kokybiniu vertinimo kriterijų kompleksu, naudojant tokią vertinimo kriterijų prioritetinę eilę:
 - 8.2.1. butų/patalpų savininkų pasirinkimas;
 - 8.2.2. kaina;
 - 8.2.3. garantiniai terminai;
 - 8.2.4. medžiagų kokybė;
 - 8.2.5. vertinami tik tie pasiūlymai kurie atitinka 5 punkto ir techninių sąlygų reikalavimus
9. **Jei pasiūlyme nebus nurodytos pastabos, bus priimama, kad pasiūlymas galioja pagal visas konkurso sąlygas.**
10. **Pasiūlymą pateikti iki 2018 08 10 d. 12 val.**



11. Pasiūlymo pateikimo terminas, vieta, būdas:

agata@pirkimucentras.lt