

KVIETIMAS PATEIKTI PASIŪLYMĄ 2018-08-23

1. Užsakovas: UAB „Šilutės būstas“
2. Objektas: Vytauto g. 15, Šilutė
3. Teiktinų paslaugų arba atliktinų darbų pobūdis:
 - 3.1. Kaminų perstatymas.
4. Konkurso sąlygos:
 - 4.1. Rangovas vyksta į objektą ir atlieka savarankiškus matavimus/ sąmatos skaičiavimus reikiamiems darbams atlikti.
 - 4.2. darbams suteikti ne mažesnę garantiją negu numato LR Statybos įstatymas;
 - 4.3. darbams atlikti naudoti tik kokybiškas medžiagas;
 - 4.4. atsiskaitymo už atliktus darbus/suteiktas paslaugas terminas ne mažiau kaip 60 dienų;
 - 4.5. siekiant užtikrinti Rangovo garantinių įsipareigojimų tinkamą vykdymą, Darbu kainos dalis, lygi 5 (penkiems) procentams bus sumokėta pasibaigus Darbų garantiniam laikotarpiui, per 5 (penkias) darbo dienas po to kai Šalys patvirtina (pasirašo) dvišalį aktą dėl tinkamo garantinių įsipareigojimų įvykdymo (ši sąlyga galioja, kai darbu atlikimo suma didesnė nei 3 tūkst. Eur su PVM)
 - 4.6. Darbai turi būti atlikti iki 2018-10-30.
5. Reikalavimai kainų apklausos dalyviams:
 - 5.1. Įmonė, norinti dalyvauti atrankoje, privalo turėti tinkamą patirtį panašių darbų atlikime, o jos darbuotojai turi turėti teisės aktų nustatytą kvalifikaciją, patvirtinančią teisę atlikti nustatytus darbus. Užsakovas turi teisę pareikalauti pateikti dokumentus, patvirtinančius įmonės patirtį atliekant tokius pačius/panašius darbus. Darbuotojų kvalifikaciją liudijantys dokumentai būtų pateikiami pagal Užsakovo atskirą reikalavimą.
 - 5.2. pateikti atestatą, įrodantį, kad įmonė gali dirbti kultūros paveldo objektuose; (Jeigu pastatas yra kultūros paveldo vertybė arba yra kultūros paveldo apsaugos zonoje);
 - 5.3. informuoti, jeigu bus daroma jungtinės veikla su kita įmone;
 - 5.4. įvykdyti kitus reikalavimus pagal apklausos ir apklausos technines sąlygas (jeigu jos yra pateikiamos);
 - 5.5. patvirtinti, kad pasiūlymuose nurodyta informacija ir duomenys nėra ir nebus laikomi konfidencialiais ir pateikta informacija nesudaro tiekėjo komercinės paslapties
6. Pasiūlymų vertinimo kriterijai ir sąlygos:
 - 6.1. gavus pasiūlymus visų pirma yra patikrinama ar pateiktas pasiūlymas ir jį pateikęs dalyvis atitinka kvietime nurodytus reikalavimus. Reikalavimų neatitinkantys pasiūlymai nevertinami;
 - 6.2. kainų apklausos reikalavimus atitinkantys pasiūlymai vertinami vadovaujantis kokybinių vertinimo kriterijų kompleksu, naudojant tokią vertinimo kriterijų prioritetinę eilę:
 - 6.2.1. butų/patalpų savininkų pasirinkimas;
 - 6.2.2. kaina;
 - 6.2.3. garantiniai terminai;
 - 6.2.4. medžiagų kokybė;
 - 6.2.5. vertinami tik tie pasiūlymai kurie atitinka 5 punkto ir techninių sąlygų reikalavimus
7. Jei pasiūlyme nebus nurodytos pastabos, bus priimama, kad pasiūlymas galioja pagal visas konkurso sąlygas.
8. Papildoma informacija suteikiama:
info@silutesbustas.lt, tel. 870055966 arba
rita.sulciene@silutesbustas.lt, tel. 864037272.
9. Pasiūlymo pateikimo terminas, vieta, būdas:
Pasiūlymą pateikti iki 2018-09-10 12:00 val.
Išsiunčiant paštu, adresu: UAB „Šilutės būstas“, Lietuvininkų g. 60, Šilutė;
Išsiunčiant el. paštu: info@silalesbustas.lt arba rita.sulciene@silutesbustas.lt;

Kvietimą dalyvauti apklausoje pateikė UAB „Šilutės būstas“
Techninės priežiūros vadovė Rita Šulcienė



NUMATOMŲ ATLIKTI DARBŲ ir DEFJEKTAVIMO AKTAS NR. DA81346

Data: 2016.10.28

Užsakovas: ŠB Objektas : Vytauto g. 15

Vadybininkas: Rita Šulcienė

Problema: Suiręs kaminų mūriny, ištrupėjusios mūro siūlės, dūmai veržiasi per siūles.

Defektas: Kaminas suskilinėjas, sueižėjusios plytos, plytos trupa ir byra nuo stogo, kamino mūrinio siūlės išbirę.

Sprendimas: Kaminą reikia nuardyti žemiau stogo ir iš naujo atstatyti iš raudonų keramikinių plytų.

Numatomų darbų ir medžiagų aprašymas	Mato vnt.	Kiekis	Pastabos
Darbai			
Kamino nuardymas dirbant iš autobokštelio	M3	1,0	Plytų 220 vnt.
Naujų 2 kaminų po 2 dūmų angas mūryjimas dirbant iš autobokštelio.	M3	1,0	Plytų 220 vnt.
Skardos gaminių lankstymas	M	7	6 m2
Skardinimas aplink kaminus 2 vnt.	M	7	6 m2
Statybinio laužo išvežimas 10 km atstumu.	M3	1.0	
Mechanizmai:			
Elektros generatorius, perforatorius, autobokštelis			
Medžiagos:			
Plyta silikatinė	Vnt.	220	
Mūro mišinys	Kg	450	
Skarda	M2	6	
Varžtai kalami	Vnt.	30	
Varžtai stoginiai	Vnt.	40	