



## RADVILIŠKIO RAJONO SAVIVALDYBĖS ADMINISTRACIJOS DIREKTORIUS

### ĮSAKYMAS DĖL BUTŲ IR KITŲ PATALPŲ SAVININKŲ BENDROSIOS NUOSAVYBĖS ADMINISTRATORIAUS SKYRIMO

2015 m. vasario 9 d. Nr. A-~~MM~~(8.2)  
Radviliškis

Vadovaudamasi Lietuvos Respublikos vietos savivaldos įstatymo 29 straipsnio 8 dalies 2 punktu, Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 4.82, 4.84 ir 4.85 straipsniais, Radviliškio rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2014-11-11 įsakymu Nr. A-1056-(8.2) „Dėl bendrojo naudojimo objektų administratoriaus pasirinkimo“, Bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos ir skyrimo tvarkos aprašo, patvirtinto Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2013 m. birželio 20 d. nutarimu Nr. 567 „Dėl bendrojo naudojimo objektų administratoriaus atrankos ir skyrimo aprašo patvirtinimo“. 17, 18, 19, 20, 21 ir 24 punktais ir atsižvelgdama į Radviliškio rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2013-10-09 įsakymu Nr. 1045-(8.2) sudarytos darbo grupės bei balsų skaičiavimo komisijos posėdžio 2015-02-06 protokolą Nr.2:

1. S k i r i u penkeriems metams šio įsakymo priede nurodytų daugiabučių gyvenamųjų namų bendrojo naudojimo objektų administratoriumi UAB „Radviliškio būstas“ (buveinė – Maironio g. 65, LT-82129 Radviliškis, įmonės kodas – 171205389, PVM kodas – 712053811, duomenys kaupiami ir saugomi Juridinių asmenų registre). Bendrojo naudojimo objektų administravimo tarifas negali būti didesnis nei nurodytas pateiktame asmenų, pretenduojančių teikti bendrojo naudojimo objektų administratoriaus paslaugas, sąraše.

2. N u s t a t a u, kad:

2.1. administratoriaus įgaliojimai pasibaigia 2020 m. vasario 10 d., taip pat įregistravus daugiabučio namo savininkų bendriją, sudarius patalpų savininkų jungtinės veiklos sutartį ir kitais Lietuvos Respublikos civilinio kodekso nustatytais atvejais;

2.2. likus šešioms mėnesiams iki administratoriaus paskyrimo termino pabaigos, jeigu bus gauta bent 1/5 daugiabučių namų butų ir kitų patalpų savininkų pageidavimų raštu spresti bendrojo naudojimo objektų administratoriaus paskyrimo klausimą iš naujo, arba Savivaldybės administracija gaus namo gyventojų pagrįstų nusiskundimų dėl administratoriaus veiklos, bendrojo naudojimo objektų administratoriaus skyrimo procedūra bus pradėdama iš naujo;

2.3. nesant šio įsakymo 2.1 ir 2.2 punktuose nurodytų pasikeitimų, butų ir kitų patalpų savininkų pagrįstų nusiskundimų ar pageidavimų raštu spresti bendrojo naudojimo objektų administratoriaus paskyrimo klausimą iš naujo, bendrojo naudojimo objektų administratoriaus paskyrimas pratęsiamas kitų penkerių metų laikotarpiui;

2.4. butų ir kitų patalpų savininkai visais atvejais balsų dauguma turi teisę priimti sprendimą pakeisti bendrojo naudojimo administratorių ir nesuėjus penkerių metų laikotarpiui.

3. P a v e d u:

3.1. UAB „Radviliškio būstas“ bendrojo naudojimo objektų administravimo faktą šio įsakymo priede nurodytiems daugiabučiams namams įregistruoti Nekilnojamojo turto registre;

3.2. Savivaldybės administracijos Turto ir vietinio ūkio skyriui apie administratoriaus paskyrimą paskelbti Savivaldybės interneto svetainėje ir šio įsakymo priede nurodytų daugiabučių namų bendrojo naudojimo patalpose (skelbimų lentose).

4. Laikau netekusiais galios Radviliškio rajono savivaldybės administracijos direktoriaus

2014-04-02 įsakymą Nr. A-290-(8.2) „Dėl Radviliškio rajono daugiabučių namų bendrojo naudojimo objektų priežiūros administratoriaus paskyrimo pratęsimo“ ir Radviliškio rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2014-07-25 įsakymą Nr. A-726-(8.2) „Dėl Radviliškio rajono savivaldybės administracijos direktoriaus 2014-04-02 įsakymo Nr. A-290-(8.2) „Dėl Radviliškio rajono daugiabučių namų bendrojo naudojimo objektų priežiūros administratoriaus paskyrimo pratęsimo“ pakeitimo“.

Šis įsakymas gali būti skundžiamas Lietuvos Respublikos administracinių bylų teisenos įstatymo nustatyta tvarka.

Administracijos direktorė



Jolanta Margaitienė