

## KVIETIMAS PATEIKTI PASIŪLYMĄ

2019-02-01 SIBU-DGN-19-0068

1. Užsakovas: UAB „Šilalės būstas“

2. Objektas(i):

Eilės Nr.	Adresas	Valdiklių skaičius
1	Nepriklausomybės g. 5, Šilalė	1
2	Basanavičiaus g. 4, Šilalė	1
3	Basanavičiaus g. 6, Šilalė	1
4	Basanavičiaus g. 7, Šilalė	1
5	Basanavičiaus g. 16, Šilalė	1
6	Basanavičiaus g. 23, Šilalė	1
7	Maironio g. 25, Šilalė	1
8	D. Poškos g. 20, Šilalė	1
9	Vasario 16-osios g. 13, Šilalė	1
10	Vasario 16-osios g. 14, Šilalė	1
11	Žemaitės g. 6, Šilalė	1
12	S. Dariaus ir S. Girėno g. 53, Šilalė	1

3. Teiktinų paslaugų arba atliktinų darbų pobūdis:

3.1. Namų šilumos punkto(ų) valdiklio(ų) keitimas su nuotolinio (skaitmeninio) nuskaitymo galimybe, ryšio kortelėmis ir su antenomis komplekte įskaitant ir montavimo darbus;

4. Pateiktų dokumentų pavadinimai kainai paskaičiuoti:

4.1. Namų šilumos punkto(ų) techninės charakteristikos;

5. Konkurso sąlygos:

- 5.1. Rangovas, vadovaudamasis pateikta inventurine/kadastrine objekto(ų) byla(omis) (kopija(omis)) ir techninėmis sąlygomis, vyksta į objektą, atlieka savarankiškus matavimus/skaičiavimus, apžiūras reikiamiems darbams atlikti pagal 3.1. punkte numatytas darbų apimtis;
- 5.2. darbams suteikti ne mažesnę garantiją negu numato LR Statybos įstatymas;
- 5.3. darbams atlikti naudoti tik kokybiškas medžiagas;
- 5.4. atsiskaitymo už atliktus darbus/suteiktas paslaugas terminas ne mažiau kaip 60 dienų;
- 5.5. siekiant užtikrinti Rangovo garantinių įsipareigojimų tinkamą vykdymą, Darbų kainos dalis, lygi 5 (penkiems) procentams bus sumokėta pasibaigus Darbų garantiniam laikotarpiui, per 5 (penkias) darbo dienas po to kai Šalys patvirtina (pasirašo) dvišalį aktą dėl tinkamo garantinių įsipareigojimų įvykdymo (ši sąlyga galioja, kai darbų atlikimo suma didesnė nei 3 tūkst. Eur su PVM)
- 5.6. **darbai turi būti atlikti iki 2019-04-01**

6. Reikalavimai kainų apklausos dalyviams:

- 6.1. Įmonė, norinti dalyvauti atrankoje, privalo turėti tinkamą patirtį panašių darbų atlikime, o jos darbuotojai turi turėti teisės aktų nustatytą kvalifikaciją, patvirtinančią teisę atlikti nustatytus darbus. Užsakovas turi teisę pareikalauti pateikti dokumentus, patvirtinančius įmonės patirtį atliekant tokius pačius/panašius darbus. Darbuotojų kvalifikaciją liudijantys dokumentai būtų pateikiami pagal Užsakovo atskirą reikalavimą.
- 6.2. pateikti atestatą, įrodantį, kad įmonė gali dirbti kultūros paveldo objektuose; (Jeigu pastatas yra kultūros paveldo vertybė arba yra kultūros paveldo apsaugos zonoje);
- 6.3. informuoti, jeigu bus daroma jungtinės veikla su kita įmone;
- 6.4. įvykdyti kitus reikalavimus pagal apklausos ir apklausos technines sąlygas ( jeigu jos yra pateikiamos);

UAB „Šilalės būstas“ • J. Basanavičiaus g. 4-11A, LT-75136, Šilalė

Tel. 870055966 • el. pastas info@silalesbustas.lt

Įmonės kodas: 303354427 • PVM mokėtojo kodas LT100008749014

Nordea Bank Finland Plc Lietuvos skyrius • Banko kodas: 21400 • A/S LT 812140030003923779

Juridinių asmenų registras VI „Registrų centras“ Šilalės filialas

6.5. patvirtinti, kad pasiūlymuose nurodyta informacija ir duomenys nėra ir nebus laikomi konfidencialiais ir pateikta informacija nesudaro tiekėjo komercinės paslapties

**7. Pasiūlymų vertinimo kriterijai ir sąlygos:**

- 7.1. gavus pasiūlymus visų pirma yra patikrinama ar pateiktas pasiūlymas ir jį pateikęs dalyvis atitinka kvietime nurodytus reikalavimus. Reikalavimų neatitinkantys pasiūlymai nevertinami;
- 7.2. kainų apklausos reikalavimus atitinkantys pasiūlymai vertinami vadovaujantis kokybinių vertinimo kriterijų kompleksu, naudojant tokią vertinimo kriterijų prioritetinę eilę:
  - 7.2.1. butų/patalpų savininkų pasirinkimas;
  - 7.2.2. kaina;
  - 7.2.3. garantiniai terminai;
  - 7.2.4. medžiagų kokybė;
  - 7.2.5. vertinami tik tie pasiūlymai kurie atitinka 5 punkto ir techninių sąlygų reikalavimus

**8. Jei pasiūlyme nebus nurodytos pastabos, bus priimama, kad pasiūlymas galioja pagal visas konkurso sąlygas.**

**9. Pasiūlymą pateikti iki 2019-02-15 d. 16:00 val.**

**10. Papildoma informacija suteikiama:**

[info@silalesbustas.lt](mailto:info@silalesbustas.lt) ; tel. 870055966 arba 869814868

**11. Pasiūlymo pateikimo terminas, vieta, būdas:**

[info@silalesbustas.lt](mailto:info@silalesbustas.lt) ; [daiva.vaiciuliene@silalesbustas.lt](mailto:daiva.vaiciuliene@silalesbustas.lt)

Direktorius

Marius Stankus